



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Тринадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність і внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 23 вересня 2021 року № 1202-11/VIII

Розглянувши клопотання громадянина Торопова Олега Геннадійовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва, розроблений ФОП Ткаченко Р.А., згоду на вилучення земельної ділянки із земель, які перебувають у користуванні «Садове товариство Незабудка», відповідно до статей 12, 35, ч. 4 ст. 116, ст. ст. 118, 122, 149, 186 та п. 24 розділ X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», враховуючи інформацію начальника відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища Сакун Світлану щодо необхідності внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 23 вересня 2021 року № 1202-11/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність» у зв'язку із коригуванням назви юридичної особи та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 23 вересня 2021 року № 1202-11/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність» (далі – Рішення).

2. Пункт 1 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл громадянину Торопову Олегу Геннадійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) у власність для індивідуального садівництва, яка розташована в «Садове товариство Незабудка», ділянка № 90, на території Слобожанської селищної територіальної громади за межами населених пунктів».

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Торопову Олегу Геннадійовичу у власність для індивідуального садівництва, яка розташована на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області, за межами населених пунктів (садівниче товариство «Незабудка», ділянка № 90).

4. Вилучити земельну ділянку № 90 площею 0,0800 га із загальної площі 4,9000 га, переданих у користування «Садове товариство Незабудка», на підставі Державного акту на право користування землею серії Б № 098031.

5. Передати громадянину Торопову Олегу Геннадійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 1221455800:01:107:0138) для індивідуального садівництва, яка розташована на території Слобожанської селищної територіальної громади за межами населених пунктів («Садове товариство Незабудка», ділянка № 90).

6. Зобов'язати громадянина Торопова Олега Геннадійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

7. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку відповідно до ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

8. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І. КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л. Лагода

смт Слобожанське
16 грудня 2021 року
1784-13/VIII